

ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

Министерство финансов и экономики Туркменистана в соответствии с Законом «О разгосударствлении и приватизации объектов государственной собственности» проводит аукцион по продаже объектов государственной собственности 18 января 2024 года в 10.00 на цифровой площадке торгов государственного имущества www.e.fineconomic.gov.tm и посредством мобильного приложения данной платформы.

Организатор торгов – Министерство финансов и экономики Туркменистана. Адрес: г. Ашхабад, Арчабил шафлы, 156.
Перечень объектов, выставленных на аукцион, Министерством торговли и внешнеэкономических связей Туркменистана, Министерством сельского хозяйства Туркменистана, Государственным комитетом водного хозяйства Туркменистана, Агентства «Туркменавтоулаглары», Государственным агентством по управлению строительством автомобильных дорог, Государственным объединением «Туркменкапалы», Государственного концерна «Туркменхимия», Акционерного коммерческого банка Туркменистана «Туркменбанк», хяжимликов города Ашхабад, Дашогузского, Лебапского и Марыского велаятов.

№ п/п	Наименование объектов, место расположения	Тип объекта, год постройки (вид деятельности, год)	Площадь здания (м²)	Первоначальная (стартовая) цена (манат)	Условия приватизации
Объекты Министерства торговли и внешнеэкономических связей Туркменистана					
Дашогузский велаят					
1	Складный зал «Гальныш» Оптово-торговой базы «Дашогуз» по адресу: город Дашогуз, С. Туркменбаши шафлы, дом 28/2	Торговля и услуги, 1998 г.	1650,26	9118961,60	Реализация в собственность
2	Магазин № 9 Потребительского общества Англинского этрапа г. Андалиб Союза потребительских обществ Дашогузского велаята по адресу: Англинский этрап, г. Андалиб, улица Генишлык, дом 7	Торговля и услуги, 1958 г.	239,36	611749,80	Реализация в собственность
3	Кафе № 4 Болдусазской оптово-торговой базы по адресу: Болдусазский этрап, г. Болдусаз, генешлык Ашхабад, село Таза гулы	Торговля и общественное питание, 1977 г.	336,45	401430,60	Реализация в собственность
4	Кафе № 7 Болдусазской оптово-торговой базы по адресу: Болдусазский этрап, г. Губадар, улица Азатлык, дом 20	Торговля и общественное питание, 1979 г.	146,75	425342,70	Реализация в собственность
5	Столовая № 14 производственного торгового объединения этрапа Шаваг по адресу: этрап Шаваг, г. Шаваг, Туркменбаши шафлы	Торговля и общественное питание, 1988 г.	341,82	494074,80	Реализация в собственность
6	Столовая № 17 производственного торгового объединения этрапа Шаваг по адресу: этрап Шаваг, посёлок Садулла Розметов	Торговля и общественное питание, 1985 г.	368,95	526220,10	Реализация в собственность
7	Рынок продажи скота оптово-торговой базы Болдусаз по адресу: Болдусазский этрап, г. Болдусаз, ул. Казакова, дом 91	Торговля и услуги, 1978 г.	1465,04	1593695,00	Реализация в собственность
8	Цех по производству хлеба № 3 Союза потребительских обществ этрапа Рухубент по адресу: г. Рухубент, ул. Довлетли, дом 1	Производство, 2010 г.	667,94	866317,00	Реализация в собственность
9	Столовая № 1 Потребительского общества этрапа Геротлы по адресу: этрап Геротлы, г. Геротлы, улица С.А.Ниязова, дом 36	Торговля и общественное питание, 1967 г.	379,33	382150,00	Реализация в собственность
Балканский велаят					
10	Торговый центр Потребительского общества Асенагульского этрапа Союза потребительских обществ Балканского велаята по адресу: Асенагульский этрап, г. Асенагулы	Торговля, 2008 г.	737,80	1481947,00	Реализация в собственность
Лебапский велаят					
11	Здания бывшего торгового предприятия «Амударья» Потребительского общества «Достлук» Союза потребительских обществ Лебапского велаята по адресу: Койтендагский этрап, посёлок Амударья	Торговля, 1985–2005 г.	3512,80	1843790,90	Реализация в собственность
12	Лимонарий Потребительского общества «Ходжамба» Союза потребительских обществ Лебапского велаята по адресу: Ходжамбазский этрап, шафлы Керичи–Фараб	Производство, 1994 г.	659,60	71660,40	Реализация в собственность
13	Столовая «Джекуй» Потребительского общества этрапа Довлетли по адресу: г. Керичи, улица Матгумулы	Торговля и общественное питание, 1974 г.	268,50	91696,00	Реализация в собственность
Марыский велаят					
14	Кафе № 7 Потребительского общества Туркменкапалского этрапа по адресу: Туркменкапалский этрап, генешлык Камине, село Камине, улица Мерв, дом 72	Торговля и общественное питание, 1969 г.	188,60	136852,88	Реализация в собственность
15	Лимонарий цех Потребительского общества Марыского этрапа Союза потребительских обществ Марыского велаята по адресу: Мурагбийский этрап, посёлок Огулхан	Производство, 1983 г.	1186,60	317652,00	Реализация в собственность
Объекты Министерства сельского хозяйства Туркменистана					
Марыский велаят					
16	Магазин № 2 Агропромышленного объединения «Миве» по адресу: город Мары, улица Баттыярлык	Услуги, 1972 г.	192,80	2572226,40	Реализация в собственность
17	Отдел мясной продукции Серхетабат производственного объединения «Азык» Марыского велаята по адресу: Серхетабатский этрап, город Серхетабат, комплекс Гундогар, дом 3	Производство и переработка мяса, 2015 г.	372,70	1282014,00	Реализация в собственность
Лебапский велаят					
18	Подсобное животноводческое и птицеводческое хозяйство Пищевого производственного объединения Лебапского велаята по адресу: Сайтский этрап, дайханское объединение «Солтангазала»	Производство, 1964–2013 г.	25494,60	28380041,10	Реализация в собственность
Объекты Государственного комитета водного хозяйства Туркменистана					
Лебапский велаят					
19	Склад для цемента производственного управления «Гараумсакагуллушкы» по адресу: Койтендагский этрап, посёлок Муры, улица Достлук	Склад, 1983 г.	504,00	540432,00	Реализация в собственность
Марыский велаят					
20	Старый склад ПМК-21 производственного управления «Мургаусуходжалык» по адресу: Мурагбийский этрап, посёлок Огулхан, улица Гальныш	Склад, 1977 г.	305,00	52939,00	Реализация в собственность
21	Центральная мастерская производственного управления «Мургаусуходжалык» по адресу: Мурагбийский этрап, посёлок Огулхан	Услуги, 1984 г.	1339,80	409136,00	Реализация в собственность
22	Здания автомастерской производственного управления «Мургабашсак» по адресу: Тактабазарский этрап, генешлык Сарыазы	Услуги, 1977 г.	815,00	141458,00	Реализация в собственность
Объект агентства «Туркменавтоулаглары»					
город Ашхабад					
23	Автомасстерская «Гарадамк» Производственного объединения по ремонту, реализации и обслуживанию автотранспортных средств, расположенная по адресу: город Ашхабад, Беркарарский этрап, жилой комплекс Гарадамк, улица 1, Линейная 1	Услуги, 1996 г.	1086,10	11136582,40	Реализация в собственность
Объекты хяжимлика города Ашхабад					
24	Административное здание хозяйственного объединения «Нур заман» по адресу: город Ашхабад, улица 2127 (Г.Кулиева), дом 15	Административное здание, 2016 г.	4299,60	5107527,00	Реализация в собственность
25	Административное здание хозяйственного объединения «Дамджалы баглар» по адресу: город Ашхабад, улица 2127 (Г.Кулиева), дом 50	Административное здание, 2016 г.	3004,30	5107527,00	Реализация в собственность
26	Кафе «Ильпы», находящееся на 3-м этаже Торгово-развлекательного центра «Беркарар», по адресу: город Ашхабад, улица Атагорка, дом 82	Общественное питание, 2019 г.	208,90	4167555,00	Реализация в собственность
Объекты Акционерного коммерческого банка Туркменистана «Туркменбанк»					
город Ашхабад					
27	Однотипный торговый магазин, находящийся на 1-м этаже дома № 160, по адресу: город Ашхабад, Копетдагский этрап, улица 10 йыл абданчылык	Торговля, 2013 г.	268,70	6015524,00	Реализация в собственность
28	Двухэтажный торговый магазин, находящийся на 1-м этаже дома № 160, по адресу: город Ашхабад, Копетдагский этрап, улица 10 йыл абданчылык	Торговля, 2013 г.	206,60	4625260,00	Реализация в собственность

№ п/п	Наименование объектов, место расположения	Тип объекта, год постройки (вид деятельности, год)	Площадь здания, (м²)	Первоначальная (стартовая) цена (манат)	Условия приватизации
Объект Государственного агентства по управлению строительством автомобильных дорог					
Дашогузский велаят					
29	Административное здание отдела Кунартурген Дашогузского дорожного управления по адресу: Кунартургенский этрап, генешлык Дерялык	Здание, 1984 г.	1674,36	3855976,00	Реализация в собственность
Объект Государственного объединения «Туркменкапалы»					
Марыский велаят					
30	Производственный ковровый цех Баттыярлык Марыского коврового предприятия «Чепер» по адресу: Байрамалиевский этрап, посёлок Баттыярлык, улица Шагадам, дом 3	Производство ковровых изделий, 2015 г.	266,30	489732,80	Реализация в собственность
Объекты Государственного концерна «Туркменхимия»					
Марыский велаят					
31	Центр здоровья «Арзув» Производственного объединения «Марычаат» по адресу: Мургабский этрап, посёлок Герпетце	Услуги, 1987–2004 гг.	3235,00	6977300,00	Реализация в собственность
Балканский велаят					
32	Кафе «Гулай» завода «Гарабогазарбамид» по адресу: этрап Туркменбаши, г. Гарабогаз, улица А.Ниязова, дом 21	Торговля и общественное питание, 1972 г.	291,80	253121,60	Реализация в собственности
33	Магазин № 3 завода «Гарабогазарбамид» по адресу: этрап Туркменбаши, г. Гарабогаз, 1-й микрорайон	Торговля, 1989 г.	348,08	301879,20	Реализация в собственности
34	Магазин № 4 по адресу: этрап Туркменбаши, г. Гарабогаз, улица Гарашсалькы	Торговля, 1990 г.	79,46	68908,00	Реализация в собственности
Объект хяжимлика Дашогузского велаята					
35	Дашогузский трубный завод Дашогузского коммунального ремонтно-строительного треста по адресу: город Дашогуз, улица Огулхана, дом 1/1	Производство, 1993–1997 гг.	6444,84	15773248,00	Реализация в собственности
Объекты хяжимлика Лебапского велаята					
36	Строительно-монтажное управление № 19 Производственного объединения «Лебапгуллушкы» по адресу: Койтендагский этрап, посёлок Амударья, улица имени С.А.Ниязова, дом 22	Строительно-монтажные работы, 1971 г.	3037,70	2231097,40	Реализация в собственности
37	Здание возле дома 29 «А» по адресу: Лебапский велаят, город Туркменбаши, улица Зелены, микрорайон «Химик»	Торговля и услуги, 1990 г.	927,10	3522980,00	Реализация в собственности
38	Здание магазина Хозрасчётного внешнеэкономического объединения «Лебадашарысовода» по адресу: город Туркменбаши, улица Мукаддес Рузнама	Торговля, 2014 г.	28,50	108300,00	Реализация в собственности
39	Торгово-развлекательный центр «Довребат» Хозрасчётного внешнеэкономического объединения «Лебадашарысовода» по адресу: город Туркменбаши, улица Азатлык	Торговля, 2017 г.	8779,80	41514259,20	Реализация в собственности
40	Двухэтажное здание Хозрасчётного внешнеэкономического объединения «Лебадашарысовода» по адресу: город Туркменбаши, на перекрестке улиц Гарашсалькы Дияр и Мерв	Торговля, 2016 г.	5407,70	24624533,60	Реализация в собственности
41	Кирпичный цех СМУ-18 Производственного объединения «Лебапгуллушкы» по адресу: Девенский этрап, генешлык Берзи (до «Ялмылы»), село Хендекли	Производство, 2017 г.	3967,00	4843402,40	Реализация в собственности
42	Дом отдыха СМУ-18 Производственного объединения «Лебапгуллушкы» по адресу: Сайтский этрап, возле посёлка Сувычоба (бывшее село Копарык)	Производство–услуги, 1988 г.	1677,20	3425633,60	Реализация в собственности
43	Производственное здание внешнеэкономического объединения хяжимлика Лебапского велаята «Лебадашарысовода» по адресу: город Туркменбаши, улица Битарал Туркменбаши, 24/3	Производство–услуги, 1976 г.	248,00	1078669,60	Реализация в собственности
44	Нежилое помещение на первом этаже 4-этажного жилого дома ЖЭТ Туркменбаши Объединения коммунального хозяйства Лебапского велаята по адресу: город Туркменбаши, улица С.А.Ниязова, 22 «А»	Торговля и услуги, 2009 г.	884,70	4202325,00	Реализация в собственности
45	Строительно-монтажное управление № 13 Производственного объединения «Лебапгуллушкы» (административное здание по улице Геротлы бек Туркмена, а также совместно с базой Чарджевского этрапа) по адресу: город Туркменбаши, улица Арсарыбаба, дом 52	Строительно-монтажные работы, 1966–1981 г.	2479,00	6205318,20	Реализация в собственности
Объекты хяжимлика Марыского велаята					
46	Асфальтовый цех управления «Марыгуллушкыкызмат» по адресу: 12 км дороги Мары–Мургаб	Производство, 1959–1972 г.	501,90	2632847,20	Реализация в собственности
47	Здание управления «Марыгуллушкыкызмат» Производственного объединения «Марыгуллушкы» по адресу: Сакарналиевский этрап, посёлок Парыхат, 1-й проезд улицы Говшугхана	Строительно-монтажные работы, 2013–2015 гг.	187,00	116999,00	Реализация в собственности

К участию в аукционе в установленном законодательством Туркменистана порядке допускаются граждане Туркменистана, граждане иностранных государств, а также негосударственные юридические лица Туркменистана и юридические лица иностранных государств, подавшие заявку по установленной форме, внесшие задаток и специальный сбор, а также прошедшие регистрацию для участия в аукционе в установленном срок.

Иностранные юридические лица, международные организации, учрежденные согласно законодательству иностранных государств, их постоянные представительства и филиалы в Туркменистане могут участвовать в разгосударствлении государственной собственности и приватизации государственного имущества только при наличии заключения Агентства по защите экономики от рисков при Министерстве финансов и экономики Туркменистана.

Площадью электронных торгов, проводимых посредством Интернета, являются приложения «Аукцион и тендеры» и мобильное приложение «Аукцион», расположенные в цифровом веб-портале Министерства финансов и экономики Туркменистана. Участники торгов посредством мобильного приложения или цифрового веб-портала осуществляют вход в площадку электронных торгов для участия в аукционе.

Примь заявки и регистрация участников производится Министерством финансов и экономики Туркменистана со дня опубликования настоящего информационного сообщения и заканчиваются за сутки до начала проведения аукциона. Прием заявок и регистрация участников производится в электронном виде по Интернету посредством цифрового веб-портала Министерства финансов и экономики Туркменистана «Аукцион и тендеры» и мобильного приложения «Аукцион» (при этом оригинальные документы, предусмотренные пунктом 24 Положения об приватизации государственного имущества на аукцион), и заявки предоставляются в Министерство. Регистрация участников начинается в день аукциона в 9.00. В автоматическом режиме с номера 0718 отправляется СМС-сообщение о начале торгов на мобильные устройства участников.

Консультации о порядке участия в аукционе и предоставление дополнительной информации об объектах приватизации производится отделом общественных отношений и поддержки предпринимательства Министерства финансов и экономики Туркменистана и профильными отделами общественных отношений и поддержки предпринимательства отдела финансов и экономики велаятов и г. Ашхабад. Всем участникам аукциона предоставляется возможность предварительно ознакомиться с информацией об объекте приватизации.

Реализация государственных объектов производится со всеми обязательствами.

Адрес Министерства финансов и экономики Туркменистана: г. Ашхабад, Арчабил шафлы, 156.

Телефоны для справок:

в г. Ашхабад: (+993 12) 92-12-97/92-11-34, 39-46-09/63/69
в г. Дашогуз: (+993 322) 9-10-19/9-15-10
в г. Балканabat: (+993 222) 7-89-34/7-89-17/7-89-53
в г. Туркменбаши: (+993 422) 6-11-52/6-11-59
в г. Мары: (+993 522) 6-06-87/6-05-41

Информация о проведении аукциона также размещена на сайте, площадке электронных торгов www.e.fineconomic.gov.tm

